



— BINGHATTI —

HILLS

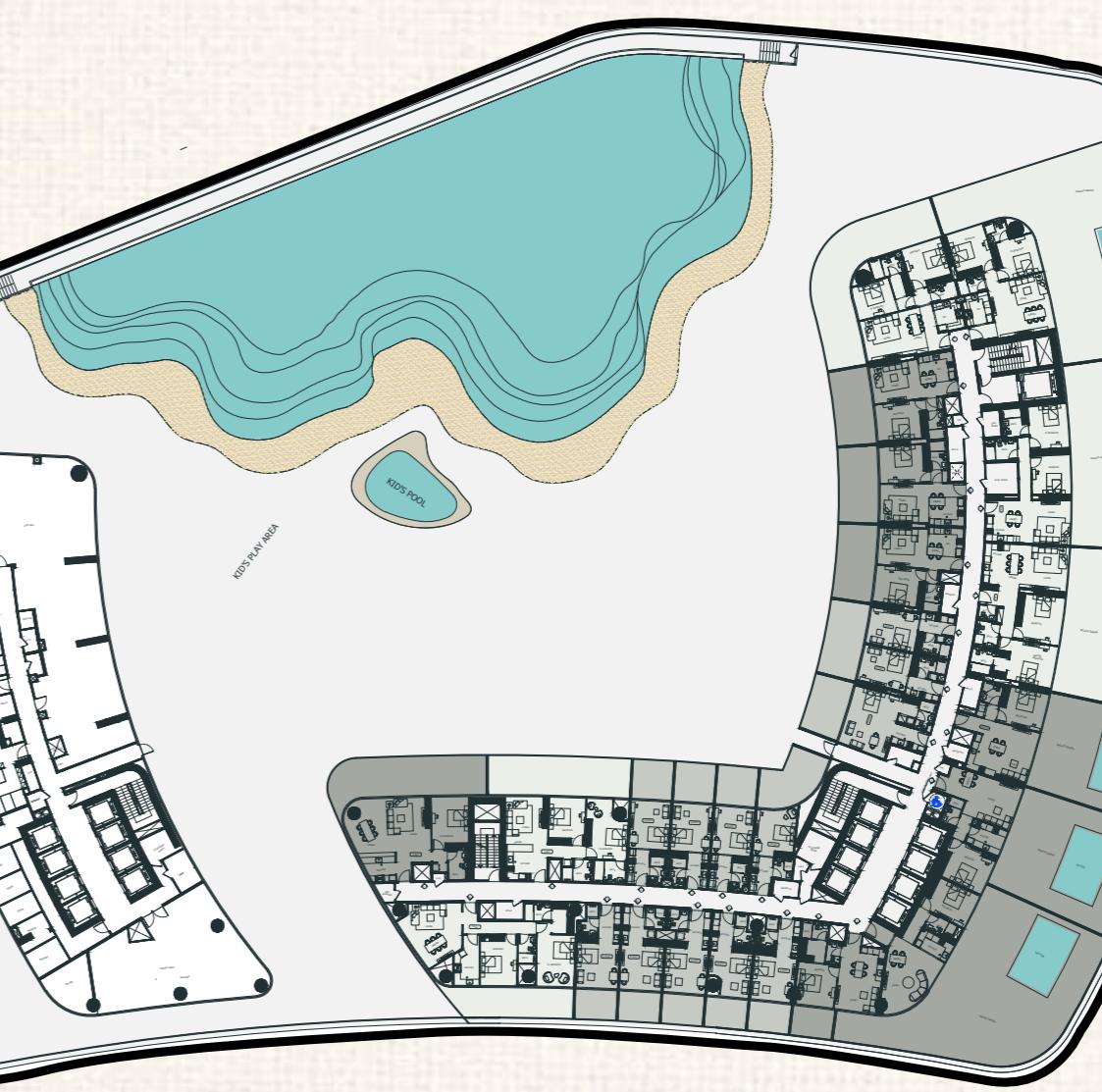
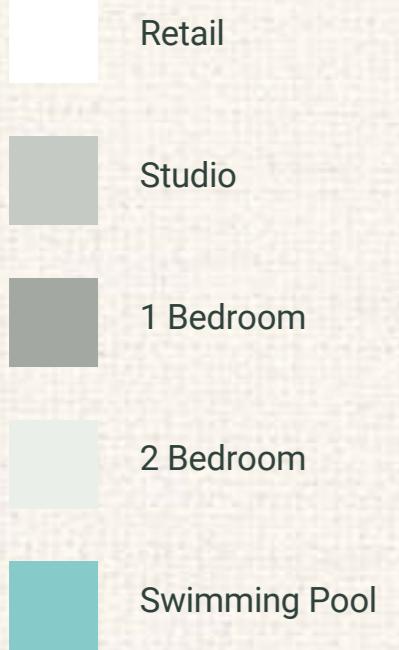


3

Floorplans

Typical Floorplan

First Floor



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

نحوه: إن أبعاد المعرض بناءً على سطح المكتب مع استثناء تثبيطات الجدران ودرجات تحمل البناء. ٢. جميع البيانات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع الموارد والابعاد والرسومات تقريرية، تخضع المعلومات للتغيير دون اشعار مسبق. ٤. قد تختلف منطقة الاتصال الفعلي عن المساحة المذكورة. الرسومات لا يتم توسيع نطاقها، يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٥. يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلية أو الفاصلية التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الخارجي لجميع الجدران الخارجية، ويقامس حساب منطقة الشرفة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للجدران المحيطة بالوحدة المجاورة. ٦. ويقاس حساب منطقة الشرفة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للجدران المحيطة بالوحدة المجاورة. ٧. يتم قياس الوحدات في الطابق النموذجي في المبنى. قد تختلف الأعمدة في الجدران المترافق والوجه الخارجي للشرفة المجاورة. ٨. قد تكون ابعاد الجدران المترافق والوجه الخارجي للشرفة المجاورة مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. ٩. ترجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الحجم الفعلي لكل وحدة.

Typical Floorplan

Type 1 and 1A



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

نحوه: ابعاد المعرفة بناءً على اتفاقية البناء. جميع البيانات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع المعلومات للتغيير دون إشعار مسبق. ٤. قد تختلف منطقة البناء الفعلي عن المساحة المذكورة. الرسومات لا يتم توسيع نطاقها. يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٥. يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة يحددها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصلية التي تفصل وحدة أخرى، والوجه الخارجي لجميع الجدران الخارجية، ويقامس حساب منطقة الشرفة على أنها المنطقة التي يحددها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصلية التي تفصل وحدة أخرى، والوجه الخارجي لجدار الممر المحيط بالوحدة المجاورة. ٦. يتم قياس الوحدات في الطابق النموذجي في المبنى. قد تختلف الأعمدة في الجدران المترافق والواجهة الخارجية للشرفة المجاورة. ٧. يتم قياس الوحدات في الطابق النموذجي في المبنى. قد تختلف الأعمدة في الجدران المترافق والواجهة الخارجية للشرفة المجاورة. ٨. قد تكون احجام الوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. برجي الرجوع إلى اتفاقية البريد والشروط لمعرفة الحجم الفعلي لكل وحدة.

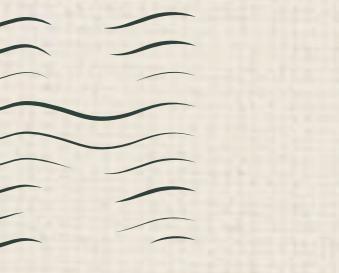
Typical Floorplan

Type 2 and 2A



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

نحوه: ١. ابعاد الغرف بناءً على ابعاد المنشآت المعمارية مع استثناء تثبيطات الجدران ودرجة تحمل البناء. ٢. جميع البيانات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع المعايير والارتفاعات والرسومات تقريرية، تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار مسبق. ٤. قد تختلف منطقة الاتصال الفعلي عن المساحة المذكورة. الرسومات لا ينطوي توسيع نطاقها. يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٥. يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة يحددها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصلية التي تفصل وحدة أخرى، والوجه الخارجي لجميع الجدران الخارجية، ويوجه الخارجى الجدار الممرين المحيط بالوحدة المجاورة. ٦. ينطوي قياس الوحدات في الطابق النموذجي في المبنى. قد تختلف الأعمدة في الجدران المترافق والواجهة الخارجية إلى الشريحة المجاورة. ٧. يتم قياس الوحدات في الطابق النموذجي في المبنى. قد تختلف الأعمدة في الجدران المترافق والواجهة الخارجية إلى الشريحة المجاورة. ٨. يتكون اد건 الوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. ٩. ترجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الحجم الفعلي لكل وحدة.



BINGHATTI
HILLS

TOWER 1



Studio Apartment



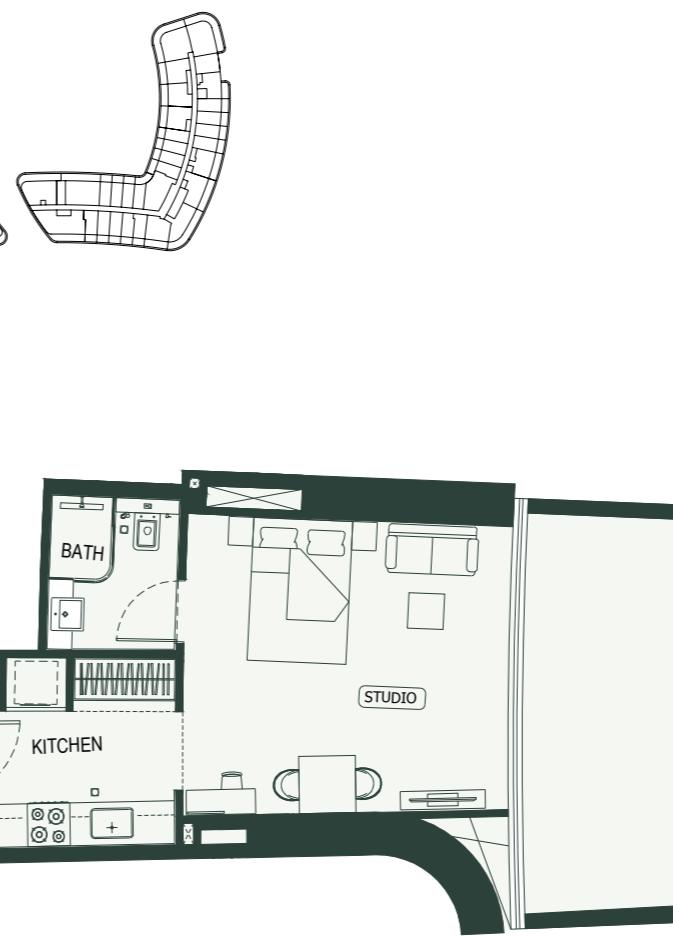
Studio Apartment

Tower 1 • Type 1



Studio Apartment

Tower 1 • Type 2



Studio Apartment

Tower 1 • Type 3

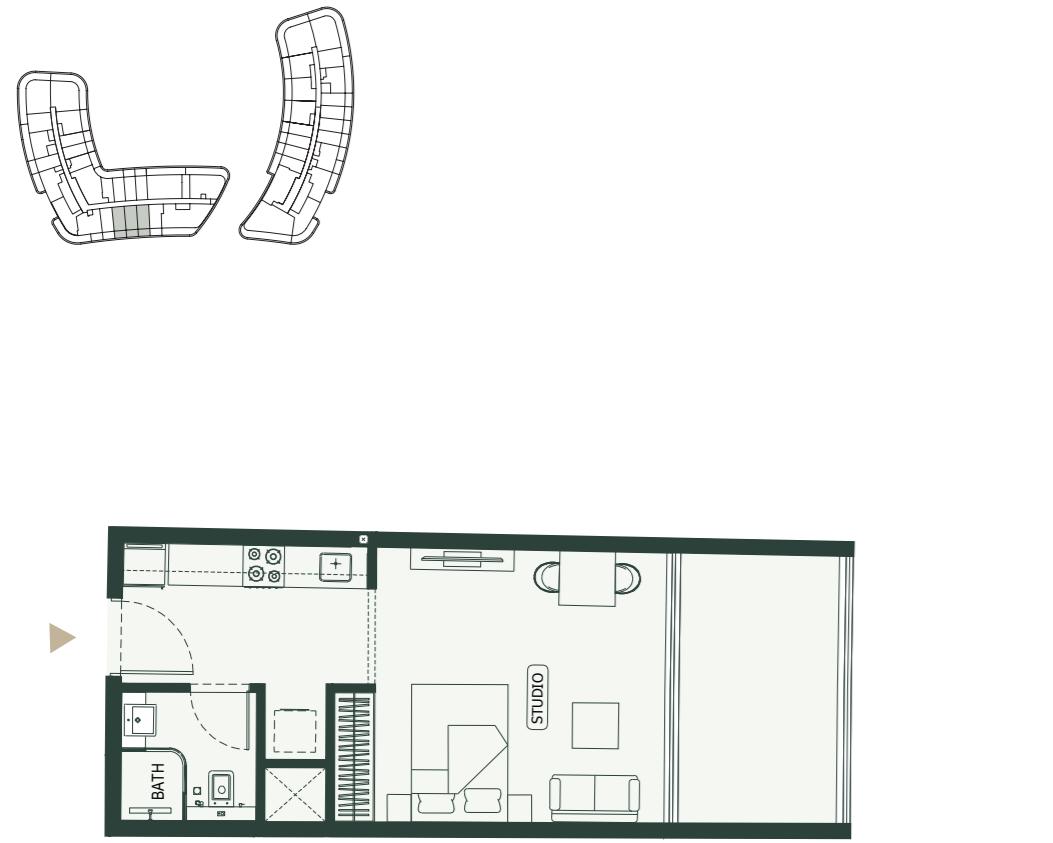


Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

تنويه: ١. إن أبعاد الغرف تم قياسها طبقاً للعناصر المعمارية مع استثناء تثبيطات الجدران ودرجات تحمل البناء. ٢. جميع المقاييس تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع المواد والابعاد والرسومات تقريرية، تخضع المعلومات للتغيير دون اشعار مسبق. ٤. قد تختلف منطقة انتظام الحناء الفعلي عن المساحة المذكورة. الرسومات لا يتم توسيع نطاقها. يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٥. يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة بحدود الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، ولوحة الخارجى لجميع الجدران الخارجية، ولوحة الخارجى لجميع الجدران المجاورة. ٦. يتم قياس حساب منطقة الشرفة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للجدران المفرقة ولوحة الخارجى للشرفة المجاورة. ٧. يتم قياس الوحدات في الطابق النموذجي في المبنى. قد تكون ابعاد الوحدات متساوية على وحدة وحدة وذلك حسب نوع الوحدة. ٨. تم قياس الوحدات على طابق معياري للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، ولوحة الخارجى لجدران المفرقة ولوحة الخارجى لجدران الطابق. قد تختلف الأعمدة في الجهة المقابلة للوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. ٩. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الحجم الفعلي لكل وحدة.

Studio Apartment

Tower 1 • Type 4

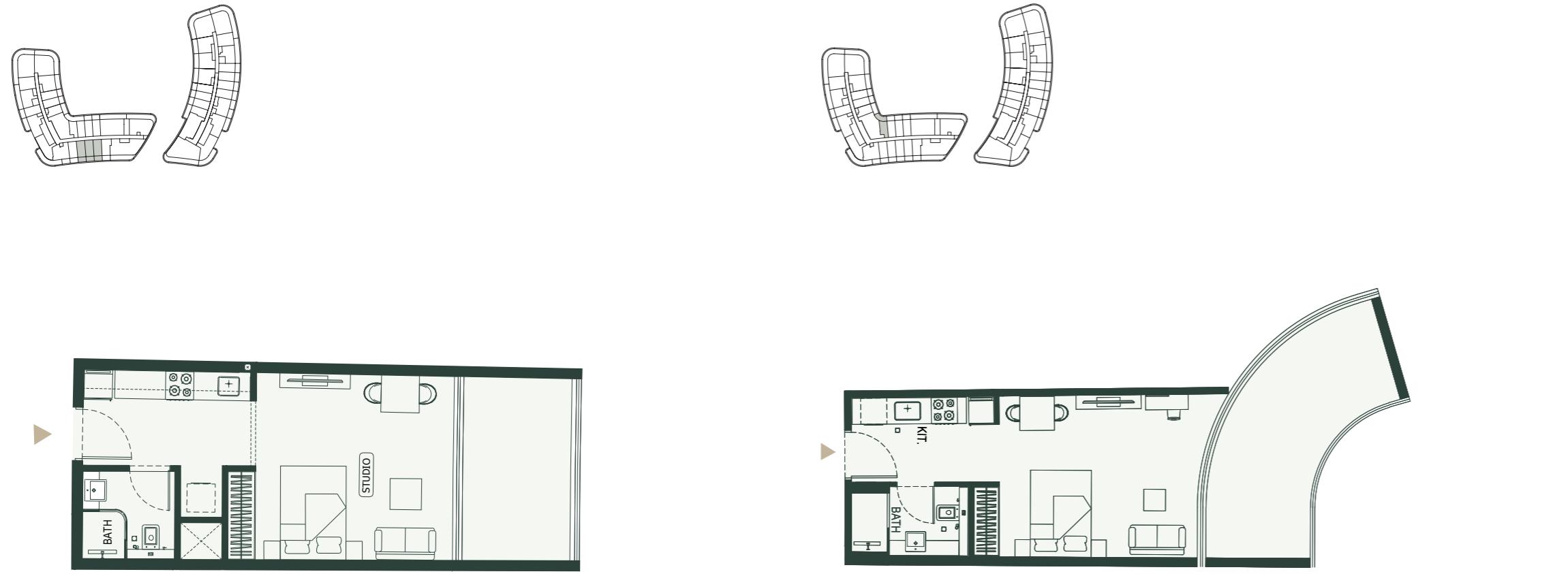


Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

نحوه: ١- ابعاد المترف بناءً على اسعارها طبقاً للبنان المعماري مع استثناء تشتتات الحدود ودرجة تحمل البناء. ٢- جميع المعايير والارتفاع والرسومات تقريبية، تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار مسبق. ٣- قد تختلف منطقة الاتصال الفعلي عن المساحة المذكورة. الرسومات لا يتم توسيع نطاقها، يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٤- يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة بحدود الحدود المجاورة. ٥- ووجهة الخارجى لجميع الحدود الفاصلية أو الفاصلية الأخرى، وتحتفظ المطرد بالوحدة المجاورة. ٦- وقياس حساب منطقة الشرفة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للحدود الخارجية، ووجهة الخارجى لجميع الحدود الفاصلية أو الفاصلية الأخرى، وتحتفظ المطرد بالوحدة المجاورة. ٧- يتم قياس الوحدات في الطابق النموذجي في المبنى. قد تختلف الأعمدة في الجهة المقابلة والواجهة الخارجية للشرفة على وحدة أخرى، وقد تكون احجام الوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. ٨- يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الحجم الفعلي لكل وحدة.

Studio Apartment

Tower 1 • Type 5

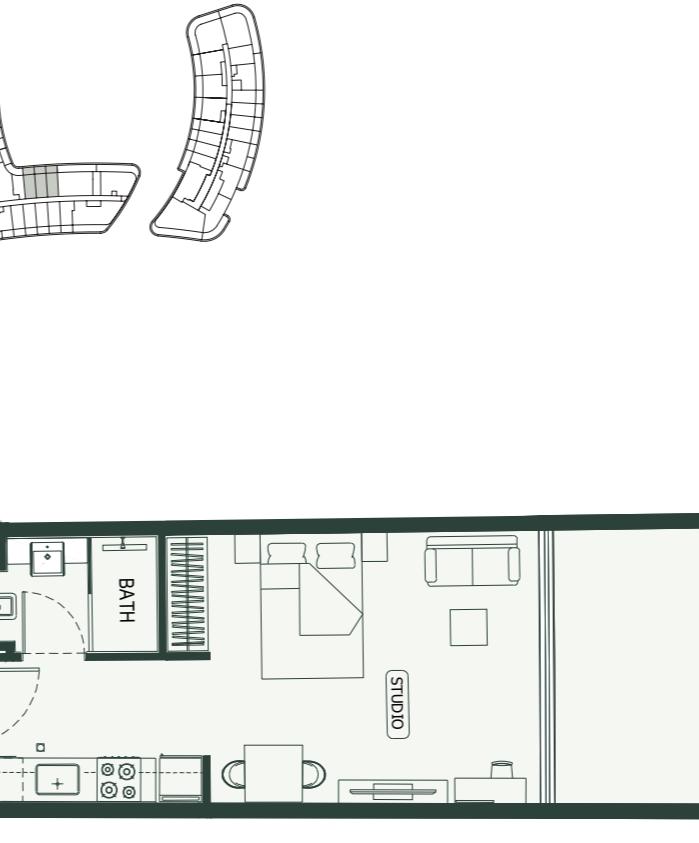


Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

نحوه: ١- ابعاد المترف بناءً على اسعارها طبقاً للبنان المعماري مع استثناء تشتتات الحدود ودرجة تحمل البناء. ٢- جميع المعايير والارتفاع والرسومات تقريبية، تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار مسبق. ٣- قد تختلف منطقة الاتصال الفعلي عن المساحة المذكورة. الرسومات لا يتم توسيع نطاقها، يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٤- يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة بحدود الحدود المجاورة. ٥- ووجهة الخارجى لجميع الحدود الفاصلية أو الفاصلية الأخرى، وتحتفظ المطرد بالوحدة المجاورة. ٦- وقياس حساب منطقة الشرفة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للحدود الخارجية، ووجهة الخارجى لجميع الحدود الفاصلية أو الفاصلية الأخرى، وتحتفظ المطرد بالوحدة المجاورة. ٧- يتم قياس الوحدات في الطابق النموذجي في المبنى. قد تختلف الأعمدة في الجهة المقابلة والواجهة الخارجية للشرفة على وحدة أخرى، وقد تكون احجام الوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. ٨- يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الحجم الفعلي لكل وحدة.

Studio Apartment

Tower 1 • Type 6

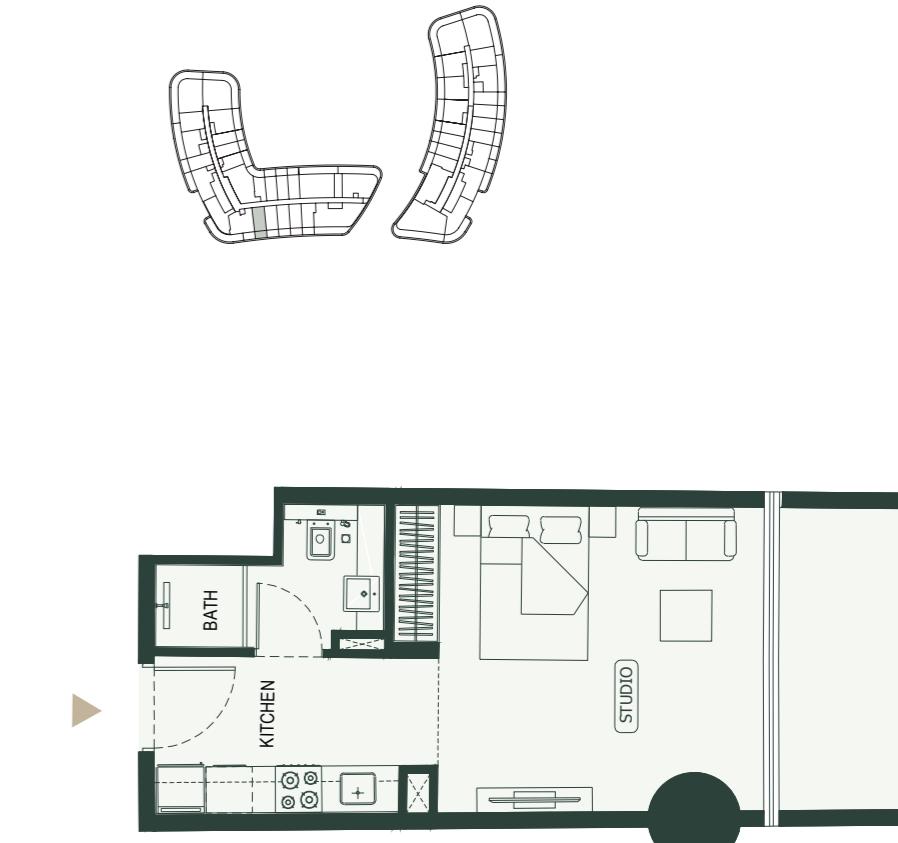


Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

نحوه: ١- ابعاد المترف بناءً على اسعارها طبقاً للبنان المعماري مع استثناء تشتتات الحدود ودرجة تحمل البناء. ٢- جميع المعايير والارتفاع والرسومات تقريبية، تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار مسبق. ٣- قد تختلف منطقة الاتصال الفعلي عن المساحة المذكورة. الرسومات لا يتم توسيع نطاقها، يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٤- يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة بحدود الحدود المجاورة. ٥- ووجهة الخارجى لجميع الحدود الفاصلية أو الفاصلية الأخرى، وتحتفظ المطرد بالوحدة المجاورة. ٦- وقياس حساب منطقة الشرفة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للحدود الخارجية، ووجهة الخارجى لجميع الحدود الفاصلية أو الفاصلية الأخرى، وتحتفظ المطرد بالوحدة المجاورة. ٧- يتم قياس الوحدات في الطابق النموذجي في المبنى. قد تختلف الأعمدة في الجهة الم مقابلة والواجهة الخارجية للشرفة على وحدة أخرى، وقد تكون احجام الوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. ٨- يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الحجم الفعلي لكل وحدة.

Studio Apartment

Tower 1 • Type 7



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

نحوه: ١- ابعاد المترف بناءً على اسعارها طبقاً للبنان المعماري مع استثناء تشتتات الحدود ودرجة تحمل البناء. ٢- جميع المعايير والارتفاع والرسومات تقريبية، تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار مسبق. ٣- قد تختلف منطقة الاتصال الفعلي عن المساحة المذكورة. الرسومات لا يتم توسيع نطاقها، يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٤- يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة بحدود الحدود المجاورة. ٥- ووجهة الخارجى لجميع الحدود الفاصلية أو الفاصلية الأخرى، وتحتفظ المطرد بالوحدة المجاورة. ٦- وقياس حساب منطقة الشرفة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للحدود الخارجية، ووجهة الخارجى لجميع الحدود الفاصلية أو الفاصلية الأخرى، وتحتفظ المطرد بالوحدة المجاورة. ٧- يتم قياس الوحدات في الطابق النموذجي في المبنى. قد تختلف الأعمدة في الجهة الم مقابلة والواجهة الخارجية للشرفة على وحدة أخرى، وقد تكون احجام الوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. ٨- يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الحجم الفعلي لكل وحدة.

1 Bedroom Apartment



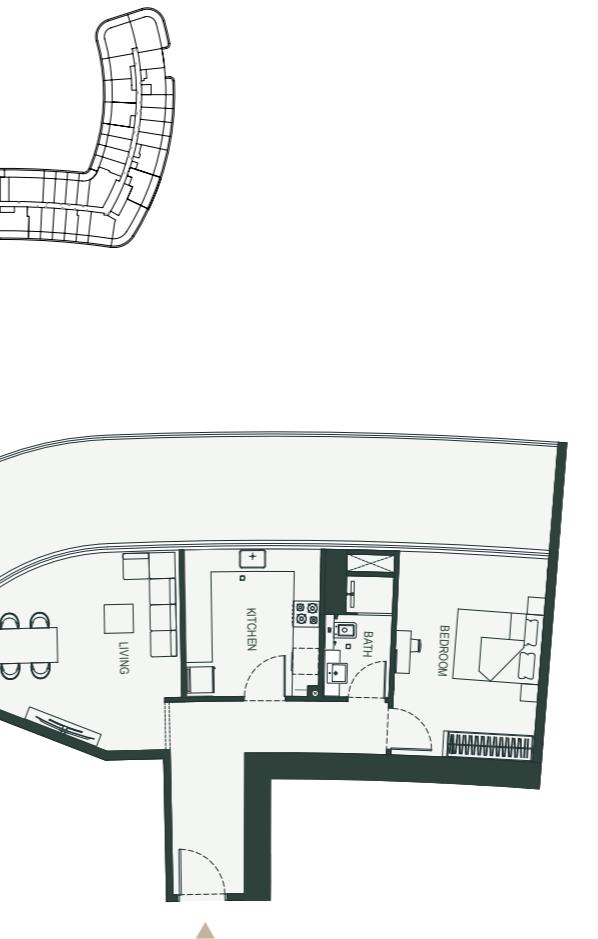
1 Bedroom Apartment

Tower 1 • Type 1



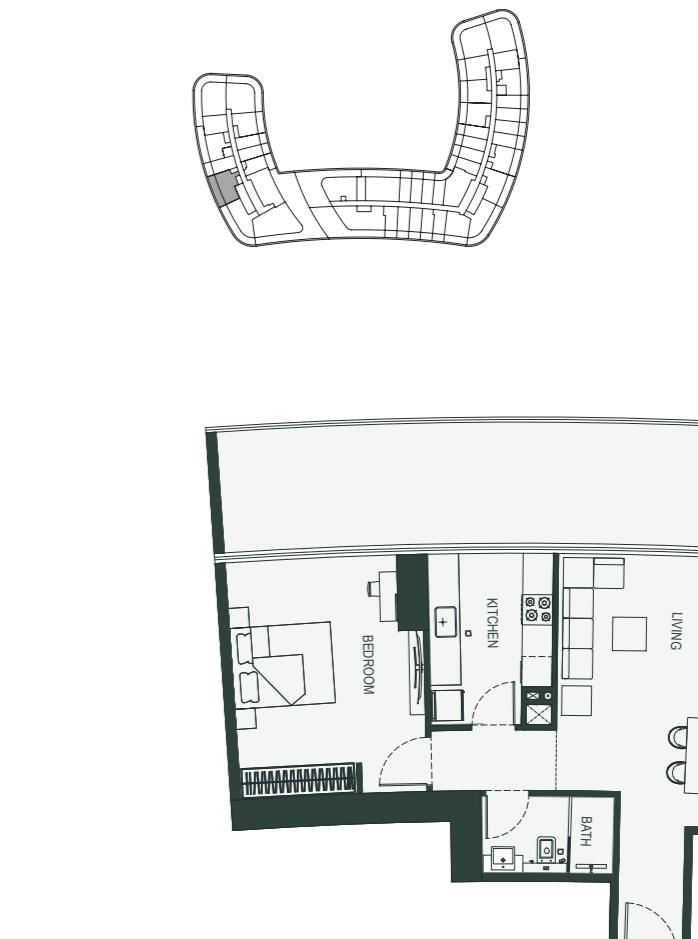
1 Bedroom Apartment

Tower 1 • Type 2



1 Bedroom Apartment

Tower 1 • Type 3

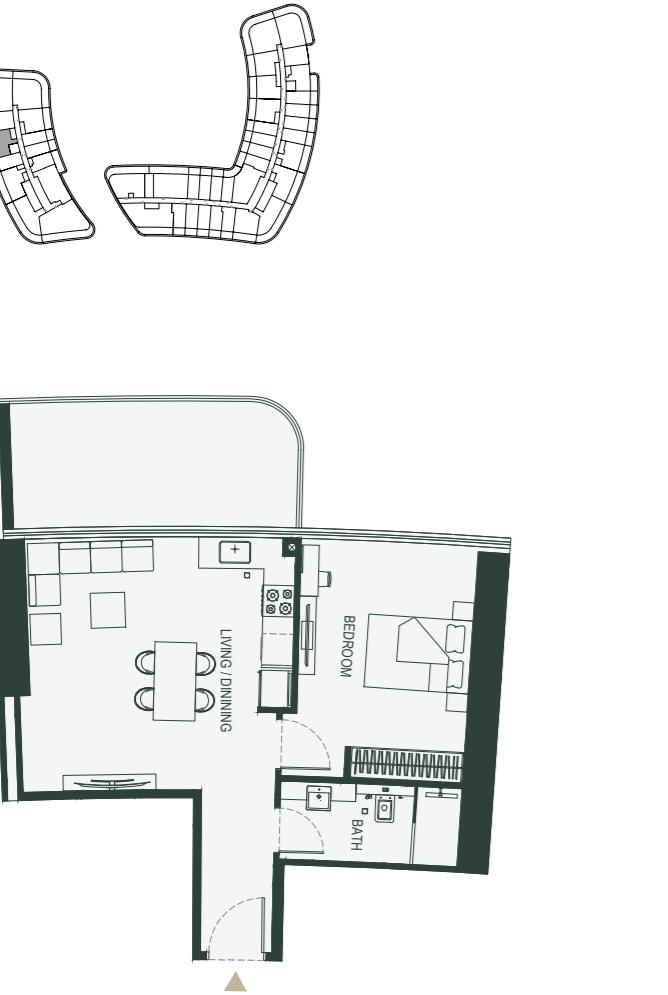


Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

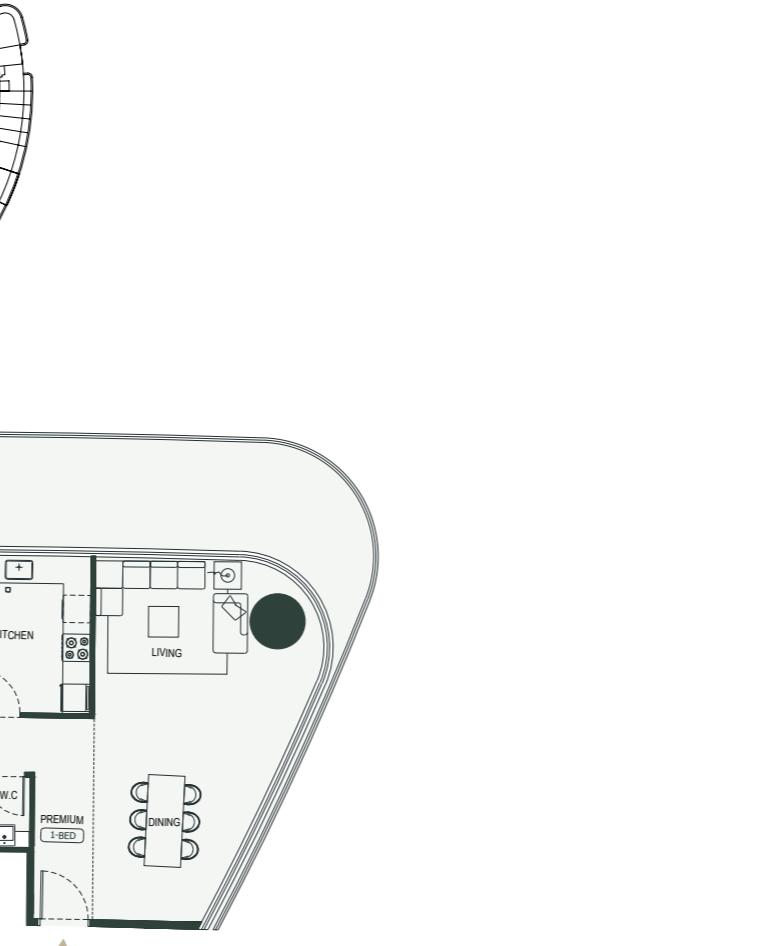
نحوه: إن أبعاد المترف تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع البيانات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٤. قد تختلف منطقة انتظام المترف عن المساحة المذكورة. ٥. قد تختلف منطقة انتظام المترف عن المساحة المذكورة. ٦. يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصلية التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، ولوحة الخارجى لجميع الجدران الخارجية، ولوحة الخارجى لجميع الجدران المجاورة. ٧. يتم قياس الوحدات في الطابق النموذجي في المبني. قد تكون ابعاد الوحدات والتفاصيل المختلفة لها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. ٨. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الحجم الفعلي لكل وحدة.

1 Bedroom Apartment

Tower 1 • Type 4



Apartment



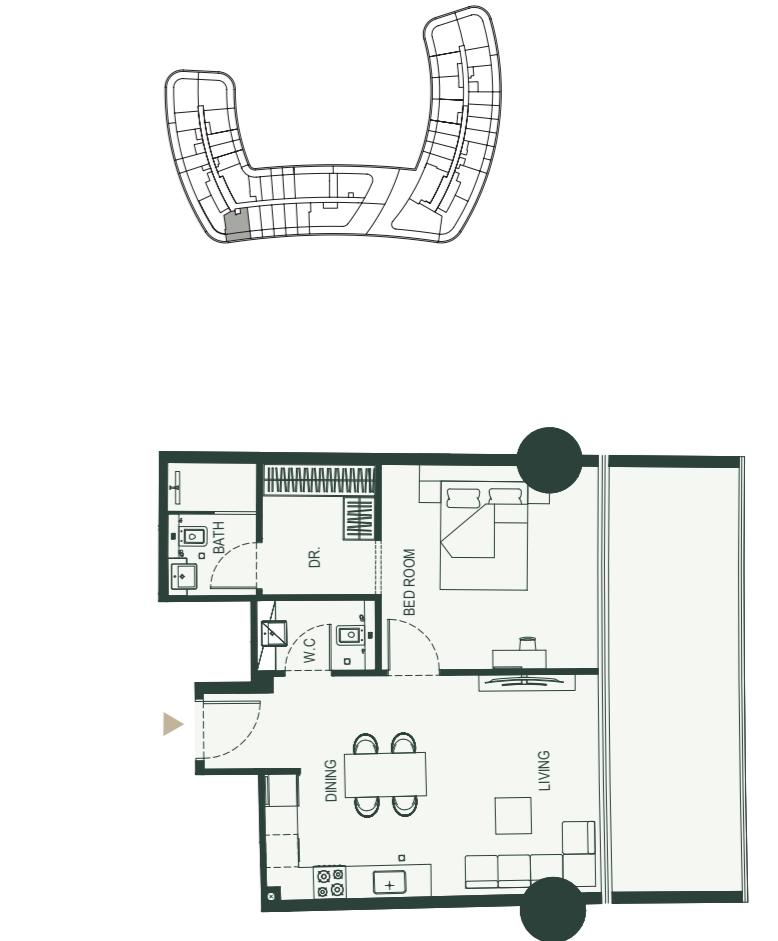
om Apartment

Type 8



1 Bedroom Apartment

Tower 1 • Type 10



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

وبه: إن إبعاد الغرف يتم قياسها طبقاً للعناصر الميكانيكية مع استبعاد تشتتيات الحدود ودرجة تحمل البناء. ٢. جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريرية. تضع المعلومات للتغيير دون إشعار مسبقاً. ٤. قد تختلف منطقة البناء. ٥. قياس المسافر يعتمد على المسافة بين المنشآت. ٦. وقياس المسافر يعتمد على المسافة بين المنشآت. ٧. يتم قياس الوحدات في الطابق المترافق والوجه الخارجي للجدران الفاصلة أو الفاصلية التي تتضمن وحدة عن وحدة أخرى. ٨. قد تكون اتجاه الوحدات والتفضيل المتعارض في بعدها الخط النموذجي للجدران الفاصلة أو الفاصلية التي تتضمن وحدة عن وحدة أخرى. ٩. يرجى إدخال المعايير المطلوبة في الشروط المعايير.

2 Bedroom Apartment



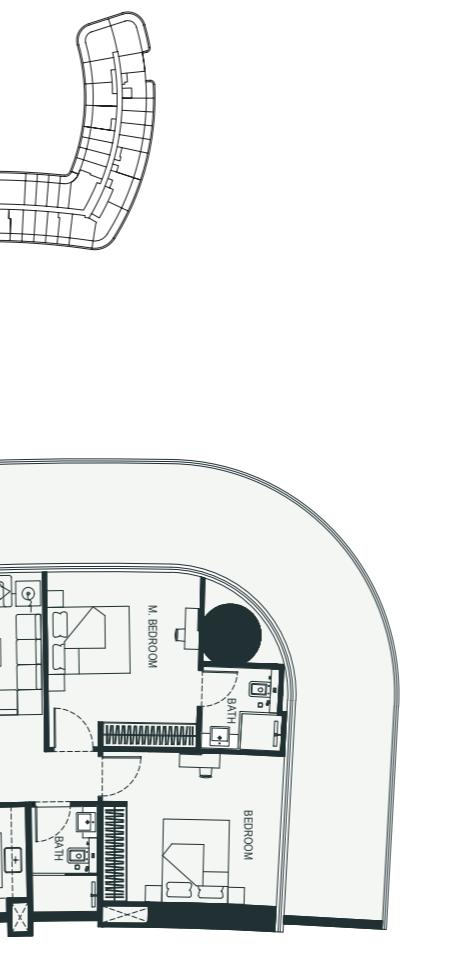
2 Bedroom Apartment

Tower 1 • Type 1



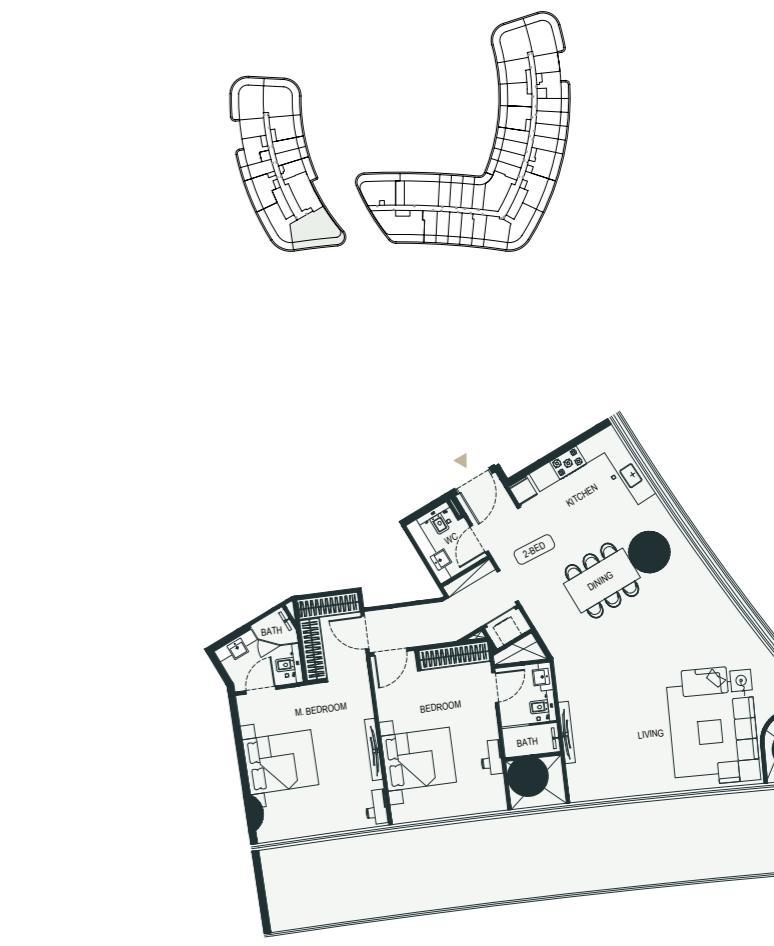
2 Bedroom Apartment

Tower 1 • Type 2



2 Bedroom Apartment

Tower 1 • Type 3

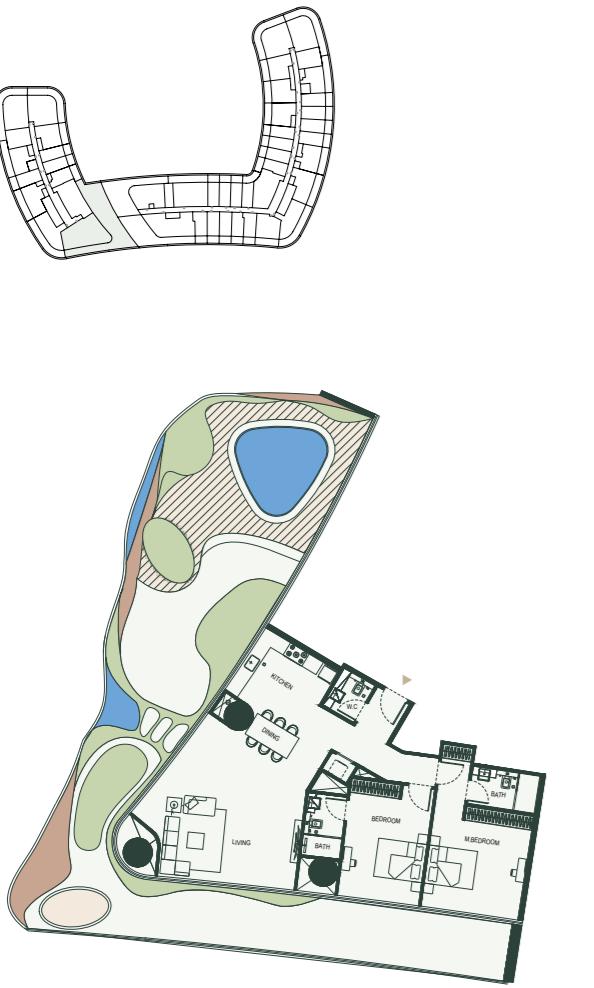


Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

نحوه: إن أبعاد المترف تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٢. جميع البيانات تم تقديمها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. قد تختلف منطقة انتظام الحدائق عن المساحة المذكورة. الرسومات لا يتم توسيع نطاقها. يحتفظ المطور بالحق في إجراء التعديلات. ٤. يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة بحدود الحدائق المجاورة. ٥. وقوفه الخارجي لجميع الحدائق الخارجية، ويقتصر على أنها المنطقة التي يحدوها الحدائق المركزية للجدران المحيطة بالوحدة المجاورة. ٦. قد تكون احجام الوحدات المختلفة مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. ٧. تم قياس الوحدات في الطابق النموذجي في المبنى. قد تختلف الأعمدة في الجدران المحيطة والوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. ٨. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الحجم الفعلي لكل وحدة.

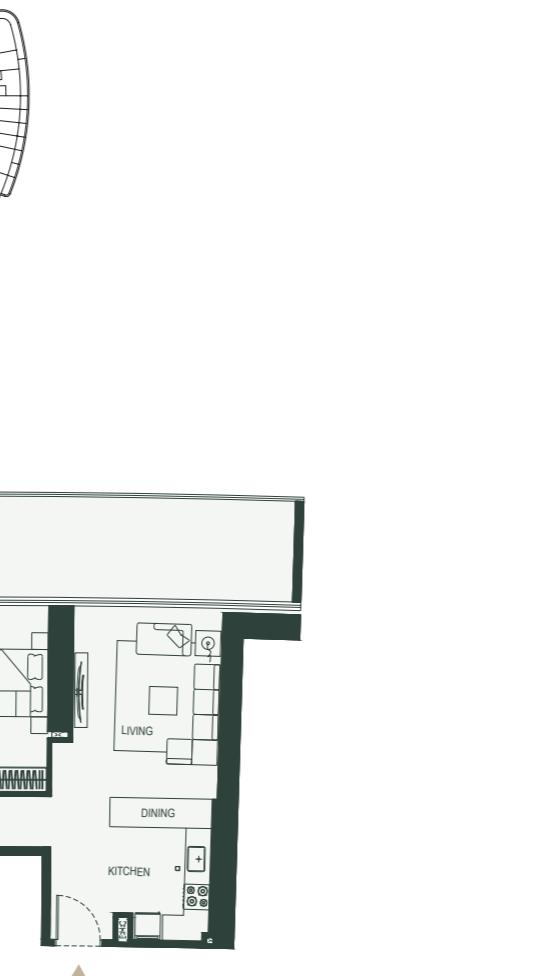
2 Bedroom Apartment

Tower 1 • Type 5



2 Bedroom Apartment

Tower 1 • Type 6



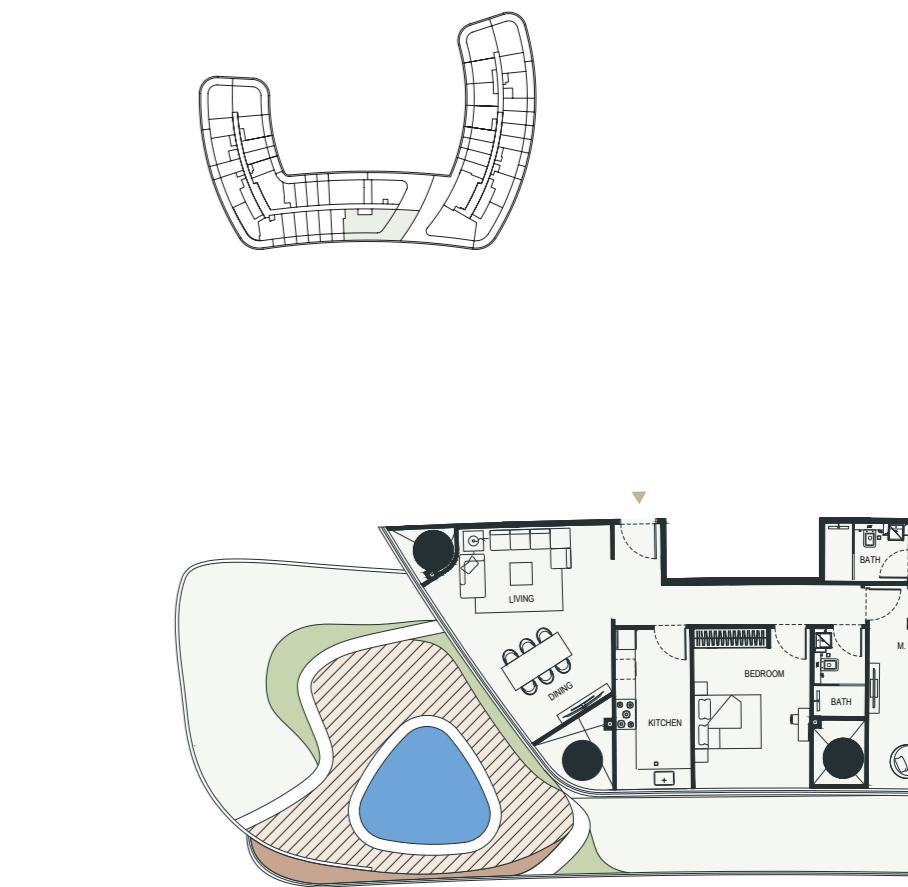
2 Bedroom Apartment

Tower 1 • Type 7



2 Bedroom Apartment

Tower 1 • Type 8



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

نحوه: ١. إن أبعاد الغرف بناءً على أساس ارتفاع المعايير مع استثناء تثبيطات الجدران ودرجة تحمل البناء. ٢. جميع البيانات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع المواد والابعاد والرسومات تقريرية، تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار مسبق. ٤. قد تختلف منطقة الاتصال الفعلي عن المساحة المذكورة. الرسومات لا يتم توسيع نطاقها. يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٥. يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة بحدود الجدران المجاورة. ٦. وقوفه الخارجي لجميع الجدران الخارجية، ووقفه الخارجي لجميع الجدران الخارجية، ويتم حساب منطقة الشرفة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للجدران المواجهة. ٧. يتم قياس الوحدات في الطابق النموذجي في المبنى. قد تكون أحجام الوحدات المختلفة مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. ٨. قد تختلف الأعمدة في الجبل حسب مستوى الطابق. ٩. قد تكون أحجام الأعمدة والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. ١٠. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الحجم الفعلي لكل وحدة.



CONTACT US

+971 4 248 3400 | +971 55 162 3236

[Email Us](#)

info@tanamiproperties.ae

For More Info...

www.tanamiproperties.com/Projects/Binghatti-Hills



ADDRESS

Office 3405, Marina Plaza,
Al Marsa Street, Dubai Marina, UAE